

B号棟 5,980万円 (税込) 価格変更 しました!

土地面積: 64.68㎡ (19.56坪)
建物面積: 98.29㎡ (29.73坪)
建築確認番号: 第20KAK建変00086号

~~6,200万円~~ (税込)

菊名7丁目新築 (販売2棟)

【物件概要】

- 所在/横浜市港北区菊名7丁目676-2 (A) 676-8 (B)
- 交通/東急東横線「菊名」駅徒歩3分
- 土地権利/所有権 ■ 地目/宅地 ■ 都市計画/市街化区域 ■ 用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200% (約160%)
- 公法制限/第4種高度地区・準防火地域 ■ 接道/西側約4.1m公道 (位置指定道路)
- セットバック/済 セットバック部分地目/公衆用道路
- セットバック面積: A号棟 (地番676-5) 2.79㎡、B号棟 (地番676-7, 676-9) 2.97㎡
- 地勢/平坦 ■ 設備/公営水道・本下水・都市ガス
- 現況/完成済
- 構造規模/木造3階建 ■ 築年/令和2年12月

Life Information

- 菊名小学校 約880m
- サミットストア菊名店 約250m
- 大綱中学校 約1,400m
- 東急ストア菊名 約400m
- ホワイテ保育園きくな 約160m
- おうちDEPO大倉山店 約720m
- グローバルキッズ保育園 約320m
- 菊名記念病院 約720m
- 光の園保育園 約320m
- 菊名やまゆりクリニック 約320m
- 港北図書館 約400m
- 横浜銀行菊名支店 約150m
- 港北郵便局 約480m

Kikuna

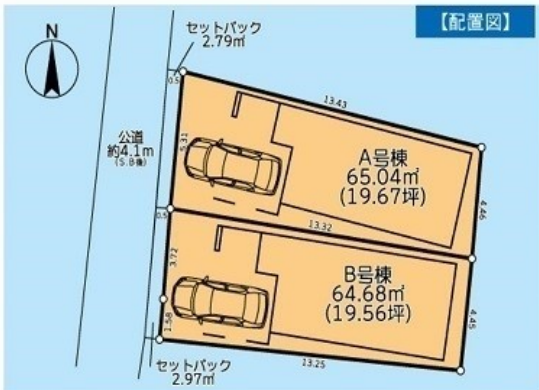
「菊名」駅 徒歩3分

東急東横線・JR横浜線



案内図

【カーナビ入力】横浜市港北区菊名7-2-9

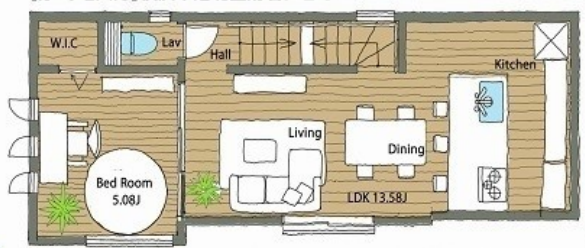


【配置図】



GRAFTEKT

良いキッチンを手が届きやすい価格で届けたいという想いからGRAFTEKTは誕生しました。



2F



3F



暮らしに便利な機能が標準装備

10年保証

小さなお子様やペットにも安心と安全の

HEATPLUS

遠赤外線床暖房

省エネ・安全機能
LED制御方式
オートクラン機能

安全レベルでの安全認証

- キッチン足元にも床暖パネル設置
- 遠赤外線での体の芯までポカポカ
- 空気の乾燥を防ぐ
- 安心の完全通電制御システム採用



1F

B号棟 敷地面積 64.68㎡ 1F床面積 30.30㎡ 2F床面積 37.10㎡ 3F床面積 30.89㎡
延床面積 98.29㎡ 車庫面積 6.80㎡

- 家事を時短化
- 生乾き臭をカット
- 清潔乾燥
- 快適な仕上がり



神奈川県知事(5)第22219号

株式会社 **明 貴**

〒232-0067 横浜市南区弘明寺町56-1MKビル

TEL **045-315-7288**

FAX 045-315-4758

URL: <http://www.meiki-kk.com> Email: info@meiki-kk.com

■ 手数料: 3% (税込) ■ 取引態様: 売主



【寄付会社様へ】 広告要承諾書。ご案内時、事前に名刺ご送付下さい。

※パース・写真はすべてイメージです。