



新築戸建《価格変更》

6,250万円(税込)

5,980万円(税込)

菊名7丁目

kikuna nanacyoume

東急東横線・JR横浜線

「菊名」駅 徒歩3分

Life Information

- 菊名小学校.....約880m
- サミットストア菊名店.....約250m
- 大綱中学校.....約1,400m
- 東急ストア菊名.....約400m
- ホワイト保育園きくな.....約160m
- おうちDEPO大倉山店.....約720m
- グローバルキッズ保育園.....約320m
- 菊名記念病院.....約720m
- 光の園保育園.....約320m
- 菊名やまゆりクリニック.....約320m
- 港北図書館.....約400m
- 横浜銀行菊名支店.....約150m
- 港北郵便局.....約480m



菊名7丁目新築(販売2棟)

【物件概要】

- 所在/横浜市港北区菊名7丁目676-2 (A) 676-8 (B)
- 交通/東急東横線「菊名」駅徒歩3分
- 土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第一種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%(約160%)
- 公法制限/第4種高度地区・準防火地域 ■接道/西側約4.1m公道(位置指定道路)
- セットバック/済 ■セットバック部分地目/公衆用道路
- セットバック面積:A号棟(地番676-5)2.79㎡、B号棟(地番676-7,676-9)2.97㎡
- 地勢/平坦 ■設備/公営水道・本下水・都市ガス
- 現況/完成済
- 構造規模/木造3階建 ■築年/令和2年12月



GRAFTEKT
良いキッチン
手の届きやすい距離で取りたいという想いから
GRAFTEKTは誕生しました。

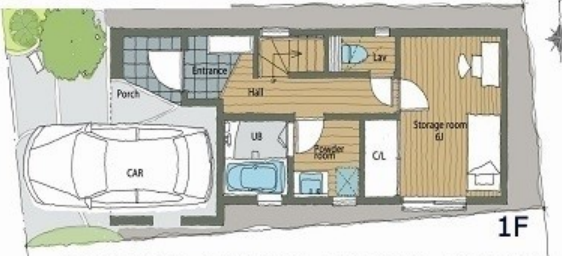


A号棟
価格: 5,980万円(税込)

土地面積: 65.04㎡ (19.67坪)
建物面積: 99.72㎡ (30.16坪)
※車庫部分7.08㎡別途あり
建築確認番号: 第20KAK建確00014号



2F



1F



宅配BOX

A号棟 敷地面積 65.04㎡ 1F床面積 30.59㎡ 2F床面積 37.67㎡ 3F床面積 31.46㎡
延床面積 99.72㎡ 車庫面積 7.08㎡



ほっとしたり、
フワッと
ちがらを抜いて
少し元気になる
そんな家族の
集まる場所に。

- ◆キッチン足元にも床暖房
- ◆あんしん住宅瑕疵保険
- ◆地盤20年間保証

暮らしに便利な機能が標準装備



(image)

神奈川県知事(5)第22219号

株式会社 明 貴

〒232-0067 横浜市南区弘明寺町56-1MKビル

TEL **045-315-7288**

FAX 045-315-4758

URL: <http://www.meiki-kk.com> Email: info@meiki-kk.com

■手数料:3%(税込) ■取引態様:売主

【客付会社様へ】 広告要承諾書。ご案内時、事前に名刺ご送付ください。

